

2013年12月1日

総合地所株式会社

組織改定に関するお知らせ

総合地所株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：徳田 賀昭）は、顧客サービスのさらなる向上並びに営業力の強化を目的として、2013年12月1日付で下記の通り組織改定を行いましたのでお知らせいたします。

記

■組織改定の概要（2013年12月1日付）

主な組織改定は以下の通りです。

（1）不動産開発事業本部

- ・「用地開発部」「大阪用地開発部」の新設

ソリューション事業本部（東京本社・大阪支店）を不動産開発事業本部に改称し、用地開発部（東京本社）および大阪用地開発部（大阪支店）を新設しました。これにより、マンション分譲事業、戸建分譲事業、賃貸マンション開発事業、リノベ再販事業等のあらゆる不動産の開発事業を、より一層推進していきます。

（2）企画本部

- ・「営業企画部」の新設

企画本部に営業企画部を新設しました。これにより、マンション分譲事業、戸建分譲事業、賃貸マンション開発事業、リノベ再販事業等における、商品企画力、販売企画力、マーケティング力の強化を図ります。

（3）賃貸事業本部

- ・「賃貸戦略第一部」「賃貸戦略第二部」「賃貸戦略第三部」の新設

賃貸管理事業におけるオーナー様の窓口であった賃貸戦略部を、エリア別に三部体制に改組し、賃貸戦略第一部・賃貸戦略第二部・賃貸戦略第三部を新設しました。これにより、フロントの営業体制を一段と強化し、顧客満足度の一段の向上と収益力の強化を図ります。

■部門長の異動

■組織図

※別紙参照

以上

[本件に関するお問い合わせ]
取締役兼常務執行役員
谷村 大作
TEL.03-6822-9547

■部門長の異動（2013年12月1日付）

（ ）内は前職

| | |
|---|---------------------|
| 不動産開発事業本部長 （ソリューション事業本部長） | 取締役兼専務執行役員 三浦 保徳 |
| 不動産開発事業本部 副本部長 （ソリューション事業本部 ソリューション事業部長） | 井上 理晴 |
| 不動産開発事業本部 用地開発部長 （ソリューション事業本部 流通営業部 部長） | 澤田 麻貴 |
| 不動産開発事業本部 ソリューション事業部長 （ソリューション事業本部 ソリューション事業部 部長） | 宮原 昭 |
| 不動産開発事業本部 流通営業部長 （ソリューション事業本部 流通営業部 部長） | 下島 久典 |
| 企画本部 営業企画部長 （分譲事業本部 商品・販売企画部長 兼 法人営業部長） | 小金沢 伸一 |
| 賃貸事業本部長 （賃貸事業本部長 兼 PM戦略部長） | 常務執行役員 長内 一 |
| 賃貸事業本部 副本部長 兼 リーシング第一部長 （賃貸事業本部 副本部長） | 八木橋 伸二 |
| 賃貸事業本部 賃貸企画部長 （賃貸事業本部 賃貸事業統括部長 兼 PM戦略部 部長） | 高瀬 展義 |
| 賃貸事業本部 賃貸戦略第一部長 （賃貸事業本部 賃貸戦略部長） | 三上 徹 |
| 賃貸事業本部 賃貸戦略第二部長 （賃貸事業本部 リーシング部長） | 植竹 隆治 |
| 賃貸事業本部 賃貸戦略第三部長 （賃貸事業本部 カスタマー部長） | 弘田 靖博 |
| 賃貸事業本部 PM戦略部長 （ソリューション事業本部 流通営業部長） | 渡辺 博巳 |
| 賃貸事業本部 リーシング第二部長 （賃貸事業本部 リーシング部 部長代理） | 齋藤 ユキ江 |
| 賃貸事業本部 管理第一部長 （賃貸事業本部 契約管理部長） | 山田 昌弘 |
| 賃貸事業本部 管理第二部長 （賃貸事業本部 建物管理部長） | 平山 毅 |
| 分譲事業本部 販売部長 兼 法人営業部長 （分譲事業本部 販売部長） | 東方 一郎 |
| 大阪支店長 兼 分譲事業本部（大阪）本部長 兼 不動産開発事業本部（大阪）本部長 （大阪支店長 兼 分譲事業本部（大阪）本部長 兼 ソリューション事業本部（大阪）本部長） | 常務執行役員 下村 哲史 |
| 不動産開発本部（大阪）大阪用地開発部長 兼 管理本部（大阪）大阪法務部長 （管理本部（大阪）大阪法務部長 兼 ソリューション事業本部（大阪）大阪ソリューション事業部 部長） | 釘本 武具 |

■組織図

(2013年12月1日現在)

